આગામી માસથી બેન્કીંગ-રોકાણ-હોલમાર્કસ સંબંધી નિયમો ફરશે

જૂનથી અનકલેમ બેન્ક ડિપોઝીટ સંબંધી ખાસ અભિયાન

૧૦ વર્ષ કે તેથી વધુ સમયથી બેન્કોમાં જમા દાવા વગરની થાપણોના 'લાભાર્થી' શોધાશેઃ દરેક બેન્ક શાખા ૧૦૦ દાવાઓનો નિકાલ કરશે

નવી દિલ્હીઃ તા.૧ જૂનથી દેશમાં બેન્કીંગ અને રોકાણ સંબંધી સેવાઓના અનેક નિયમોમાં બદલાવ આવી રહ્યા છે તેમાં હવે બેન્કોમાં જમા અનકલેમ ડિપોઝીટના દાવેદારોને શોધવા માટે એક ખાસ અભિયાન ચલાવાની અને આ અભિયાન ૧૦૦ દિવસ ચાલશે અને તેમાં દરેક જીલ્લામાં દરેક બેન્ક અને તેની શાખા ૧૦૦ અનકલેમ ડિપોઝીટ જે પછી સેવિંગ્સ એકાઉન્ટસના સ્વરૂપમાં હોય કે ફિક્સ ડિપોઝીટ કોઈપણ સ્વરૂપમાં લાંબા સમયથી બેન્કોમાં જમા હોય અને તેમાં એફડી પાકી ગઈ હોય પણ કોઈ દાવા થયા ના હોય તેમના સાચા લાભાર્થી શોધી કાઢીને તે રકમ તેઓને પરત આપવા માટે ખાસ અભિયાન ચલાવાશે. આ માટે પ્રથમ તબકકામાં ૧૦ વર્ષ કે તેથી વધુ સમયથી જમા રકમ પર ધ્યાન કેન્દ્રીત કરવામાં આવશે જેને બેન્કે અનકલેમ ડિપોઝીટ કે મોટી રકમ જમા હોય તેવા ઈન-ઓપરેટીવ બેન્ક એકાઉન્ટનો સમાવેશ થાય છે. આ ઉપરાંત હવે તા.૧ જૂનથી તેઓને ઈ-બાઈક-ઈ-સ્કુટર માટે વધુ કિંમત ચૂકવવી પડશે. સરકારે ઈલેકટ્રીક વાહનો માટે ફેસ-ટુ યોજનાનો પ્રારંભ કર્યો છે જેમાં હવે મળનારી સબસીડી ઘટાડી છે. આ સબસીડી ઉત્પાદકો માટે ઘટી ગઈ છે જેમાં તેઓને અત્યારે જે પ્રતિકિલોવોટ રૂા.૧૫૦૦ મળે છે તે ઘટાડીને રૂા.૧૦૦૦૦ કરી છે જેથી ઈ-ટુવ્હીલર રૂા.૨૫૦૦૦થી રૂા.૩૫૦૦૦ મોંઘા થઈ શકે છે.

આ ઉપરાંત હવે તમો બાળકોના નામે પણ મ્યુચ્યુઅલ ફંડમાં રોકાણ કરી શકશો. સેબીએ આ અંગેના નિયમો નિશ્ચિત કરી લીધા છે. જે મુજબ માતા-પિતા કે તેમના કાનુની વાલીઓ- ગાર્ડીયન બાળકના નામે મ્યુચ્યુઅલ ફંડમાં રોકાણ કરી શકાશે. આ નિયમ ૧૫ જૂનથી લાગુ થશે. જે માટે હવે સંયુક્ત કે સગીર ખાતાની જરૂર રહેશે નહી અને માતા-પિતા તેના પોતાના ખાતામાંથી આ પ્રકારના ખાતામાં રોકાણ કરી શકશે અને તેમાં નિયમો પણ સરળ બનાવાયા છે.

તા.૧ જૂનથી વધુ એક ફેરફારમાં ભારત માનક બ્યુરો (બીઆઈએસ) એ સોનાના ઘરેણાઓમાં હોલમાર્કનો બીજો તબકકો ૧ જૂન ૨૦૨૩થી લાગુ કરવાનો નિર્ણય લીધો છે. દેશના ૨૫૬ જીલ્લાઓ અને નવા ૩૨ જીલ્લાઓમાં સોનાના ઘરેણા અને જૂની શિલ્પકૃતિ માટે હોલમાર્કીંગ જરૂરી બની ગયું છે. આ આદેશ જો કે ગત વર્ષે જ લાગુ થયો હતો પણ સરકારે તેની મુદત વધારી હતી. જો કે હવે જયાં હોલમાર્ક ઓફિસ છે ત્યાંજ આ નિયમો લાગુ થશે.

બે અબજ ડોલરની નિકાસ જોખમમાં છે

જર્મનીમાં આવેલી મંદીએ ભારતની ચિંતામાં વધારો કર્યો

કેમિકલ્સ, મશીનરી, એપેરલ અને ઈલેક્ટ્રોનિક્સ જેવા ક્ષેત્રોમાં EUમાં ભારતની નિકાસને અસર કરે તેવી શક્યતા

બર્લિન, તા.૨૯

વિશ્વનું ચોથું સૌથી મોટું અર્થતંત્ર અને યુરોપનું સૌથી મોટું અર્થતંત્ર જર્મની હાલમાં મંદીમાં છે. જેના કારણે ભારત સહિત વિશ્વના ઘણા દેશોની ચિંતા વધી ગઈ છે. જર્મનીમાં આર્થિક મંદી કેમિકલ્સ, મશીનરી, એપેરલ અને ઈલેક્ટ્રોનિક્સ જેવા ક્ષેત્રોમાં યુરોપિયન યુનિયન (EU)માં ભારતની નિકાસને અસર કરે તેવી શક્યતા છે. કન્ફેડરેશન ઓફ ઈન્ડિયન ઈન્ડસ્ટ્રી (CII)ની કમિટિ ઓન એક્સપોર્ટ-ઈમ્પોર્ટ (EXIM)ના અધ્યક્ષ સંજય બુધિયાએ આ વાત કરી છે. તેમણે એમ પણ કહ્યું હતું કે જર્મનીમાં આર્થિક મંદીની ભારતીય નિકાસ પર શું અસર થશે તે કહેવું અત્યારે ઘણું વહેલું કહેવાશે. જર્મનીના જીડીપીમાં સતત બીજા ત્રિમાસિક ગાળામાં ઘટાડો થયો છે. ૨૦૨૨ના ચોથા ક્વાર્ટરમાં ૦.૫ ટકાના ઘટાડા પછી, ૨૦૨૩ના પહેલા ક્વાર્ટરમાં તે ૦.૩ ટકા ઘટ્યો હતો. ટેકનિકલી સળંગ બે ક્વાર્ટરમાં ઘટાડાને મંદી કહેવામાં આવે છે.

બુધિયાએ જણાવ્યું હતું કે, વર્ષ ૨૦૨૨માં ભારતની કુલ નિકાસમાં જર્મનીનો હિસ્સો ૪.૪ ટકા હતો. ભારત મુખ્યત્વે કાર્બનિક રસાયણો, મશીનરી, ઈલેક્ટ્રોનિક્સ, વસ્ત્રો, ફૂટવેર, લોખંડ અને સ્ટીલ તેમજ ચામડાની વસ્તુઓની નિકાસ કરે છે. જ્યારે જર્મનીમાં મંદીની ભારત પરની અસરનું મૂલ્યાંકન કરવું ખૂબ જ વહેલું કહેવાશે. ઉપરોક્ત ક્ષેત્રો સૌથી વધુ અસરગ્રસ્ત થઈ શકે છે.

તેમણે કહ્યું હતું કે, સમગ્ર ઈ ઊર્જાના વધતા ભાવનો સામનો કરી રહ્યું છે, જેના કારણે જર્મનીમાં સતત બે ત્રિમાસિક ગાળામાં મંદી જોવા મળી રહી છે. જો જર્મની મંદીમાં ફસાઈ જશે તો તેની અસર સમગ્ર ઈ પર જોવા મળી શકે છે. તેમણે કહ્યું કે ભારતની કુલ નિકાસમાં ઈનો હિસ્સો ૧૪ ટકા છે. ઈ દેશોમાં ભારતમાંથી સૌથી વધુ નિકાસ જર્મનીમાં થાય છે. તે પછી નેધરલેન્ડ, બેલ્જિયમ, ઈટાલી અને ફ્રાન્સ આવે છે.

એક અહેવાલને ટાંકીને બુધિયાએ કહ્યું હતું કે, ગ્લોબલ ટ્રેડ રિસર્ચ ઈનિશિએટિવ અનુસાર જર્મનીમાં મંદી ભારતની લગભગ ૨ અબજ ડોલરની નિકાસને અસર કરી શકે છે. જેમાં સ્માર્ટફોન, એપેરલ, ફૂટવેર અને ચામડાની વસ્તુઓનો સમાવેશ થાય છે. ભારતમાં જર્મનીના રોકાણ અંગે તેમણે કહ્યું હતું કે, મંદીની અસર તેના પર પડી શકે છે. ૨૦૦૦ થી ૨૦૨૨ સુધીના FDIના આંકડાઓ પર નજર કરીએ તો જર્મની નવમા નંબરે છે. આ સમયગાળા દરમિયાન ત્યાંથી કુલ ૧૩.૬ બિલિયન ડોલરનું રોકાણ આવ્યું છે. તે મુખ્યત્વે પરિવહન, ઈલેક્ટ્રિક સાધનો, મેટલ સેક્ટર, સર્વિસ સેક્ટર, કેમિકલ્સ, બાંધકામ પ્રવૃત્તિઓ, વેપાર અને ઓટોમોબાઈલ્સમાં રોકાયેલ છે.

ઈન્કમટેક્ષની નોટીસનો જવાબ નહી આપનાર સામે સીધી કાર્યવાહી

નવી દિલ્હીઃ દેશમાં આવકવેરાનો વ્યાપ તથા કલેકશન વધારવા માટેના પ્રારંભ કરેલા પ્રયાસમાં હવે આવકવેરાની નોટીસનો જવાબ નહી આપવાનું તમારા માટે મુશ્કેલ સાબીત થઈ શકે છે. આવકવેરાની નોટીસનો જવાબ નહી આપવા પર હવે વધુ નોટીસના બદલે સીધી કાર્યવાહી જ કરવામાં આવશે.

આવકવેરા વિભાગ દ્વારા જે કંઈ સ્રોતની માહિતી મળી હોય તેનો ઉપયોગ કરીને કરદાતા કે જે રીટર્ન પણ ફાઈલ કરતા ના હોય તેને એક નોટીસ આપી તેનો જવાબ માંગશે. જે જવાબ આપવો જરૂરી બનશે. નહીતર તેણે કશું છુપાવવા જેવું છે તેવું માનીને તેમાં સીધી કાર્યવાહી કરવાના આદેશ અપાયા છે. દિશા નિર્દેશના અનુસાર આવકવેરા અધિકારી આવકમાં ગડબડીના ટેક્ષપેપર્સને તા.૩૦ જૂન સુધીમાં આવકવેરા ધારાની કલમ ૧૪૩(૨) હેઠળ નોટીસ મોકલી શકે છે અને કરદાતાને તેના સંબંધીત દસ્તાવેજો આપવાના રહેશે અને તેમાં કોઈ જવાબ રીટર્ન કે અન્ય ખુલાસા આપવામાં આવશે નહી તો તે કેસ ફેસલેસ એસેસમેન્ટ સેન્ટરને મોકલવામાં આવશે. જ્યાંથી જ આગળની કાર્યવાહી થશે.

બૈંક ઑફ બડૌદા Bank of Baroda

આઇઓસી રોડ, ચાંદખેડા બ્રાન્ચ :
હાઈવે મોલ, ગ્રાઉન્ડ ફ્લોર ૧૦,૧૧,૧૨,૧૫,૧૬,
એએમટીએસ બસ સ્ટેન્ડ સામે, ચાંદખેડા,
અમદાવાદ-૩૮૨૪૨૪, Email-DBCHAK@bankofbaroda.com

ઋણકર્તાને નોટિસ

(સરફેસી એક્ટ, ૨૦૦૨ની કલમ ૧૩(૨) હેઠળ)

BY REGISTERED A.D./Courier

પ્રતિ :

શ્રી કુશવાહ ઓમકારસિંગ દશરથસિંગ (ઋણકર્તા) ગોકુલ ગેલેક્સી રેસિડેન્સી, ફ્લેટ નં. એ-૧૯/૨૮, ૩જો માળ, એસ પી રીંગ રોડ પાસે, કઠવાડા લેકની સામે, કઠવાડા, અમદાવાદ-૩૮૨૪૩૦	**શ્રી રાજેશસિંગ ભરતસિંગ કુશવાહ (જામીનદાર-કાયદેસર વારસદાર)** ગોકુલ ગેલેક્સી રેસિડેન્સી, ફ્લેટ નં. એ-૨૪/૨૧, ૩જો માળ, એસ પી રીંગ રોડ પાસે, કઠવાડા લેકની સામે, કઠવાડા, અમદાવાદ-૩૮૨૪૩૦
શ્રી કુશવાહ ઓમકારસિંગ દશરથસિંગ (ઋણકર્તા) ૮૨/૧૮૦, ભક્તિનગર, ઓએનજીસી ગેટ નં.૩ સામે, મોટેરા, સાબરમતિ, અમદાવાદ-૩૮૦૦૦૫	**શ્રી અજીત રાજેશસિંગ કુશવાહ (જામીનદાર-કાયદેસર વારસદાર)** ગોકુલ ગેલેક્સી રેસિડેન્સી, ફ્લેટ નં. એ-૨૪/૨૧, ૩જો માળ, એસ પી રીંગ રોડ પાસે, કઠવાડા લેકની સામે, કઠવાડા, અમદાવાદ-૩૮૨૪૩૦
	શ્રી કુશવાહ ગોપાલસિંગ (જામીનદાર-કાયદેસર વારસદાર) ગોકુલ ગેલેક્સી રેસિડેન્સી, ફ્લેટ નં. એ-૨૪/૨૧, ૩જો માળ, એસ પી રીંગ રોડ પાસે, કઠવાડા લેકની સામે, કઠવાડા, અમદાવાદ-૩૮૨૪૩૦

મહેરબાન સાહેબ/બો,

બાબત :- અમારી આઇઓસી રોડ ચાંદખેડા શાખાએ આપેલી કેડીટ સુવિધા અંગે.

અમો અમારા તા.૨૯-૦૧-૨૦૧૩ના રોજ વિવિધ ધારાણ સુવિધાઓનો મંજૂરી પત્ર અને મંજૂરીની શરતો અમારી બેંક દ્વારા આપને કેડિટ સવલતો પુરી પાડવા અંગેની મંજૂરીનો સંદર્ભ લઈએ છીએ. ઉપરોક્ત મંજૂરીના અનુસંધાનમાં તમે તેનો લાભ મેળવી લીધો છે અને તે માટે સિક્યોરિટી પૂરી પાડ્યા પછી કેડીટ સવલતોનો ઉપયોગ કરવાનું શરુ કર્યું છે. વિવિધ લોન/ કેડીટ સુવિધા એકાઉન્ટસમાં બાકી સ્હેલ આવા જવાબદારી માટે બનાવવામાં આવેલ સુરક્ષા હિતો નીચે પ્રમાણે છે.

સુવિધાનો પ્રકાર	લિમીટ રૂપિયા લાખમાં	વ્યાજનો દર	બાકી લેણાં (કોન્ટ્રેક્ચ્યુઅલ લેણાં) નોટિસ તારીખના રોજ (૨૮-૦૪-૨૦૨૩ સુધાના વ્યાજ સહિત)	સિક્યોરીટીના ટુંકા વર્ણન સાથે સુરક્ષા કસર (તમામ ખાતામાં ઉપલબ્ધ સામાન્ય સિક્યોરીટીઝ)
Term Loan (Housing Loan)	8.90	9.15 % (At time of last review)	રૂા.૯,૪૪,૮૯૫.૫૫	**શ્રી કુશવાહ ઓમકારસિંગ દશરથસિંગ** ની માલિકીની સ્થાવર મિલકતનો તમામ ભાગ અને હિસ્સો- ફ્લેટ નં. એ-૧૯/૨૮, ૩જો માળ, ૩જો માળ, એસ પી રીંગ રોડ પાસે, કઠવાડા લેકની સામે, કઠવાડા, અમદાવાદ-૩૮૨૪૩૦, સર્વે નં. ૭૮૨/૭૮૩ + ૭૮૪+ ૭૮૫, અમદાવાદ ખાતે આવેલી છે કે જની ચતુ:સીમા : પૂર્વે ફ્લેટ નં.એ-૧૯/૨૯, પશ્ચિમે ૩૦ મીટર રોડ, ઉત્તરે ૯ મીટર રોડ, દક્ષિણે ફ્લેટ નં. એ-૧૯/૨૭.

૨) તમે સારી રીતે જાણો છો કે આપની પેમેન્ટના વ્યાજ /આપની ઉપરોક્ત લોનના બાકી હપ્તા **તા.૩૧.૦૩.૨૦૨૧માં** ચૂકવવામાં નિષ્ફળ નીવડ્યા છો. તમે ટર્મ લોન/ડીમાન્ડ લોન્સની ચૂકવણીમાં પણ નિષ્ફળ ગયા છો **એટલે કે તા.૩૧.૧૨.૨૦૨૦**ના રોજ પૂરા થતા મહિનામાંઅને ત્યાર બાદ ચૂકવવામાં નિષ્ફળ નીવડ્યા છો.

૩) પરિણામે, આપની નિષ્ફળતાને કારણે રીઝર્વ બેંક ઓફ ઇન્ડિયાની ગાઇડ લાઇન મુજબ આપનું ખાતું **તા.૩૧.૦૩.૨૦૨૧ ના રોજ** નોન-પરફોર્મિંગ એસેટ તરીકે કલાસિફાય થયું છે. તે છતાં અમારી વારંવારની વિનંતીઓ છતાં તમે લોન અને તેનું વ્યાજ ચૂકવવામાં નિષ્ફળ નીવડ્યા છો, જેની નોંધ લેશો.

૪) ઉપરોક્ત પેરા-૧ માં વિવિધ સિક્યોરીટીઝ દ્વારા યોગ્ય રીતે સુરક્ષિત કરાયેલ કેડીટ સવલતોને ધ્યાનમાં રાખીને તમારી જવાબદારીને પહોંચી વળવા અક્ષમતાના સંદર્ભમાં, અને તમારા એકાઉન્ટને બિન-કાર્યકારી સંપત્તિ તરીકે વર્ગીકરણ કરેલ છે, તો સિકયોરીટાઇઝેશન એન્ડ રિકન્સ્ટ્રકશન ઓફ ફાઇનાન્સિયલ એસેટસ એન્ડ એન્ફોર્સમેન્ટ ઓફ સિકયોરીટી ઇન્ટરેસ્ટ એક્ટ, ૨૦૦૨ની કલમ ૧૩(૨) હેઠળ અમે તમને અહીં નોટિસ આપીએ છીએ, અને બેંકના કુલ લેણાં **રૂા.૯,૪૪,૮૯૫.૫૫ (રુપિયા નવ લાખ ચુંવાળીસ હજાર આઠસો પંચાણું અને પૈસા પંચાવન પૂરા)+** અન્ય ચાર્જીસ પૈસા નં. ૧માં દર્શાવ્યા મુજબ અને અન્ય ચાર્જીસ વિગેરે આ નોટિસ મળ્યેથી ૬૦ દિવસમાં પૂરેપૂરી રકમ ચૂકવી દેવા નોટિસ આપવામાં આવે છે. વધુમા નોટિસ આપવામાં આવે છે કે ઉપરોક્ત રકમની ચૂકવણી પેમેન્ટ આવે તે તારીખ સુધીના વ્યાજ સહિત કરવામાં નિષ્ફળ જશો તો, સદર કાયદાની કલમ ૧૩ની પેટા કલમ(૪) હેઠળના તમામ અથવા કોઈપણ હકના ઉપયોગ કરી શકીશું.

૫) મહેરબાની કરીને નોંધી લેશો કે, દરેક કેડીટ સુવિધા માટે ઉપરોક્ત પેરા-૧ માં દર્શાવવામાં આવેલા દરેક રકમની સંપૂર્ણ રૂપે ચૂકવણી સુધી વ્યાજ ચડતું રહેશે.

૬) અમે સદર કાયદાની ૧૩ની પેટા કલમ ૧૩ તરફ તમારું ધ્યાન દોરીએ છીએ, જે તમને ઉપરોક્ત પેરા નં.૧ માં વેચાણ, લીઝ અથવા અન્યથા (બીઝનેસની સામાન્ય રીત સિવાયની કોઈપણ), અમારી અગાઉની લેખિત સંમતિ પ્રાપ્ત કર્યા વગર સ્થાનાંતરિત કરવા પર પ્રતિબંધિત કરવામાં આવે છે. સદર કાયદાની સેકશન ૧૩(૧૩) મુજબ કાર્યવાહી કસુરના સંજોગોમાં સદર કાયદાની કલમ ૨૯ હેઠળ સજા લાયક ગુનો બને છે જે જાણશો.

૭) *આથી આપનું ધ્યાન દોરવામાં આવે છે કે સદર કાયદાની કલમ ૧૩ ની પેટા કલમ ૮ મુજબ નીલામી / ટેન્ડર/ અંગત કરારની સંદર્ભેની નોટિસ પબ્લિકેશન તારીખ પહેલાં સદર મિલકત સંદર્ભે બેંકની બાકી નીકળતી રકમ તથા તે પરનું વ્યાજ, ખર્ચ તથા અન્ય ચુકવવાની રકમ ચુકવી આ મિલકત પરત્વેના તમારા હક્કો સિકયોર કરી શકો છો. ઉપર મુજબની નોટિસ પ્રસિધ્ધ થયા બાદ આ મિલકત સિકયોર કરવાના તમારા હક્કો નષ્ટ થશે જેની નોંધ લેવા વિનંતી છે.*

(૮) મહેરબાની કરીને એ નોંધી લેશો કે આ ડીમાન્ડ નોટિસ કોઈપણ જાતના પૂર્વગ્રહ વિના અને અન્ય અધિકારોના માફી તરીકે સમજવામાં આવશે નહીં, અથવા ઉપાયો કે જે અમારી પાસે હોઈ શકે છે, જેમાં મર્યાદા વિના અમારા માટેના આધારે રકમની વધુ માગણી કરવાનો અધિકાર ધરાવીએ છીએ.

અધિકૃત અધિકારી
બેંક ઓફ બરોડા
આઇઓસી રોડ ચાંદખેડા બ્રાન્ચ

BAJAJ FINSERV

સોનાની જ્વેલરીની હરાજી માટે સમાચારપત્રમાં જાહેર સૂચના

બજાજ ફાઇનાન્સ લિમિટેડ
પંજીકૃત દફતરઃ મુંબઈ - પુણે રોડ, આકુર્ડી, પુણે - 411035

આથી તમામ સંબંધિત ઋણધારકો અને જાહેર જનતાને BFL દ્વારા સૂચિત કરવામાં આવે છે કે ગોલ્ડ લોન પ્રાપ્ત કરતી વખતે ઋણધારકો દ્વારા તેમના સંબંધિત લોન એકાઉન્ટમાં સોનાની જ્વેલરી ગીરવે મુકવામાં આવી છે અને તેઓ વારંવાર આપવામાં આવેલી નોટિસ છતાં પણ લોન રકમની પુનઃચૂકવણીમાં નિષ્ફળ ગયા છે અથવા જરૂરી માર્જિન પૂરું પાડવામાં નિષ્ફળ ગયા છે તેની 'જ્યાં છે ત્યાં અને જેમ છે તેમ પરિસ્થિતિમાં' હરાજી કરવામાં આવશે. બિડર્સને નીચેની શરતોનું પાલન કરવા વિનંતી કરવામાં આવે છેઃ

(ક) બાજુમાં આપેલા QR કોડને સ્કેન કરીને જાહેર નોટિસ (લોન, જ્વેલરી, કુલ વજન, સ્થળ અને હરાજીની તારીખ)ની સંપૂર્ણ વિગતો પ્રાપ્ત કરવી;
(ખ) આ વેબલિંકની મુલાકાત લઇને આ જાહેર હરાજી સાથે સંબંધિત સંપૂર્ણ બિડર નિયમો અને શરતો ("T&C") વાંચવી https://cms-assets.bajajfinserv.in/is/content/bajajfinance/bidder-tcpdf?scl=1&fmt=pdf;
(ગ) નિયમો અને શરતો સમજવા માટે અને ત્યારબાદ હરાજીની તારીખે અથવા તે પહેલા ફંડ ટ્રાન્સફર (NEFT/RTGS) મારફતે રૂ .25,000/-ની બાનાની રકમ જમા કરવી;
(ઘ) હરાજીના સ્થળે સવારે 10 વાગ્યાં સુધીમાં વ્યક્તિગત રીતે હાજરી આપવી; અને
(ચ) હરાજીના સ્થળે માન્ય ઓળખ કાર્ડ/ પાન કાર્ડ સાથે રાખવું.

જો હરાજીના સ્થળ અથવા તારીખમાં કોઇ ફેરફાર થશે તો તેને હરાજી કેન્દ્ર પર પ્રદર્શિત કરવામાં આવશે. તમારા દ્વારા રજૂ કરવામાં આવેલી બિડને ઉપરોક્ત નિયમો અને શરતોની સ્વીકૃતિ માનવામાં આવશે. જાહેર હરાજીથી વેચાણ મોકૂફી /રદ કરવાના પ્રસંગે, જેમ કે ઋણધારક(કો)ની રજૂઆત, BFL ખાનગી વેચાણ મારફતે જ્વેલરીનું વેચાણ કરવાનો અધિકાર અબાધિત રાખે છે. કોઇપણ પૂછપરછ માટે, તમે અત્રે આપેલા ઇમેલ ID પર અમારો સંપર્ક કરી શકો છો - gold.auction@bajajfinserv.in

સ્કેન કરો

દમણ જીએલ (19-06-23): P29GG0L4222481, 4259477, 4306013, 4329631, 4359654 **સિલવાસ જીએલ** (20-06-23): PB51G0L3856720, 3916177, 4029947, 4315464 **અમરેલી** (16-06-23): P4A9G0L3914707, 4192206, 4203951, 4204835, 4277770, 4290955, 4325338, 4336497, 4351296, 4374587 **આણંદ** (15-06-23): P431G0L3885101, 4112726, 4231888, 4250946, 4261641, 4307868, 4373676, 4374364, 4381632 **અંજાર જીએલ** (13-06-23): P75QG0L3854803, 3862393, 3870491, 3920769, 3967534, 4006475, 4067808, 4115099, 4208191, 4225635, 4308635, 4314593, 4322455, 4357031, 4365007, 4385924 **અંકલેશ્વર** (14-06-23): P4L2G0L3874760, 4053215, 4062844, 4086590, 4128587, 4135843, 4216542, 4231105, 4261591, 4259496, 4299263, 4348799, 4365554, 4375584, 4376859, 4383497, 4376954, 4376624 **બાબરા જીએલ** (16-06-23): P05VG0L4039275, 4045075, 4229189, 4252716, 4313301, 4352980, 4348843, 4348742, 4348511, 4377062, 4313294 **બલડા** (22-06-23): PF36PFI4330341 **બારડોલી** (20-06-23): P4X7G0L3848237, 3857045, 4231163 **ભાભર** (22-06-23): P84UG0L4240560 **ભચાઉ જીએલ** (14-06-23): P78QG0L4060069, 4201176, 4217759, 4246334, 4251384, 4263787, 4260709, 4275145, 4283492, 4305472, 4314292, 4314584, 4348543, 4365042, 4376607, 4382948, 4384303 **ભાણવડ જીએલ** (16-06-23): P04VG0L3832739, 4002754, 4014269, 4051561, 4063343, 4078285, 4169691, 4202950, 4252219, 4271439, 4314334 **ભરૂચ** (16-06-23): P460G0L3928063, 3964287, 3999808, 4009617, 4145114, 4210151, 4208481, 4238547, 4350267, 4374686, 4238627 **ભાથી કરમબેલી** (22-06-23): PG38PFI4131029 **ભાટિયા જીએલ** (19-06-23): PF41G0L3980441, 4229605, 4229324, 4252831, 4270552 **ભટલાઇ** (22-06-23): PG28PFI4368398 **ભાવનગર** (13-06-23): P499G0L3842581, 3900407, 3908286, 3915904, 4003443, 4006715, 4016255, 4021898, 4030914, 4043726, 4063441, 4059735, 4059606, 4060484, 4068859, 4194817, 4203494, 4202814, 4223006, 4221946, 4224164, 4229595, 4228936, 4229762, 4236760, 4252105, 4260200, 4260753, 4275830, 4281929, 4282130, 4282190, 4289007, 4308267, 4305954, 4323959, 4329898, 4328910, 4349150, 4365507, 4382568, 4383363, 4391632, 4391969, 4390400, 4382636 **ભાવનગર જીએલ** (14-06-23): PB52G0L3957291, 4032811, 4068731, 4154028, 4209515, 4209819, 4211001, 4217915, 4237993, 4252864, 4253087, 4269109, 4282229, 4298208, 4360022 **ભુજ** (13-06-23): P5F1G0L3830935, 3881689, 3898242, 3926782, 3951626, 4009962, 4045622, 4070779, 4079710, 4103442, 4208110, 4211748, 4215581, 4289818, 4300618, 4305926, 4323455, 4328748, 4349514, 4360806, 4359307, 4070702, 4373839, 4392592, 4394362, 4390479 **ભુજ જીએલ** (15-06-23): PB40G0L3933711, 4200106, 4204541, 4221377, 4229562, 4270936, 4282999, 4290284, 4300371, 4306062, 4349188, 4359194 **બોટાદ જીએલ** (13-06-23): P52JG0L3803691, 3836593, 3856935, 3854243, 3944322, 3944725, 3942092, 3957998, 3974570, 3981585, 3978800, 4002089, 4007124, 4029616, 4064273, 4060968, 4068538, 4069202, 4078275, 4078940, 4159805, 4184544, 4200426, 4207958, 4215119, 4224084, 4230729, 4252294, 4282086, 4299282, 4309824, 4308261, 4306448, 4324218, 4323647, 4329195, 4333346, 4349043, 4351304, 4360228, 4376934, 4392900, 4230914, 4252187, 4393048 **ચિખલી ગુજરાત** (21-06-23): P4X6G0L3974199, 4151844 **ડભોઈ** (19-06-23): P4X9G0L4080519, 4194420, 4330462, 4351353, 4359025 **દાહોદ** (19-06-23): P4Y0G0L4102799, 4180377, 4186734, 4221677, 4307048, 4359612, 4375062 **દારપુરા** (21-06-23): PF35PFI4305322 **ધ્રાંગધ્રા જીએલ** (14-06-23): P73QG0L3850264, 3850628, 3905097, 4007944, 4016682, 4122103, 4209638, 4215408, 4236974, 4268771, 4277578, 4277208, 4300115, 4349986, 4360095, 4365985, 4373527, 4383299 **ઢોળકા જીએલ** (15-06-23): P74QG0L3944119, 4158563, 4200890, 4208156, 4267843, 4271587, 4282443, 4291153, 4367384, 4386097, 4382478 **ડુંગરી** (21-06-23): PG29PFI4129479, 4324747 **દ્વારકા જીએલ** (14-06-23): P77QG0L3832123, 3898578, 3919697, 3932928, 4202355, 4216004, 4253225, 4267728, 4297916, 4331012, 4337613, 4340272, 4360176, 4382525, 4384188 **ગઢડા જીએલ** (16-06-23): P72QG0L3920400, 4099285, 4208568, 4260101, 4269052, 4298351, 4298844, 4315897, 4350531, 4359883, 4376020 **ગાંધીધામ જીએલ** (17-06-23): PF42G0L3992321, 4236578, 4255714, 4270820, 4317793 **ગાંધીનગર** (21-06-23): P576G0L4014348, 4230918 **ગોધરા** (20-06-23): P91CG0L3971159, 4124014, 4281710 **ગોંડલ જીએલ** (19-06-23): PB44G0L3991342, 4283243, 4324726, 4324433, 4360115 **હળવદ જીએલ** (13-06-23): P32GG0L4006631, 4016226, 4030648, 4080603, 4103381, 4123562, 4152089, 4160155, 4161566, 4214596, 4231922, 4243476, 4253513, 4030350, 4275685, 4281482, 4290475, 4301429, 4324026, 4323703, 4336674, 4349485, 4357111, 4161514, 4161428, 4161405, 4301295 **હાંદોદ ચોકડી** (20-06-23): PG33PFI4230452, 4255486, 4323826, 4385654 **હરણગામ** (21-06-23): PG24PFI4225035, 4290302 **હારીજ જીએલ** (21-06-23): PD15G0L4036972, 4351173 **હિંમતનગર** (16-06-23): P500G0L4113161, 4121164, 4221419, 4253329, 4316429, 4336947, 4351240, 4365341 **જાફરાબાદ ગુજરાત** (22-06-23): P18VG0L4089131 **જામજોધપુર** (17-06-23): P57EG0L4202596, 4239092, 4245866, 4267736, 4287796, 4330907, 4332000, 4357820 **જામનગર** (20-06-23): P473G0L4207734, 4288211, 4357877 **જસદણ જીએલ** (19-06-23): P71QG0L4081131, 4151706, 4267145, 4275261, 4299991 **જેતપુર જીએલ** (19-06-23): PB42G0L3912868, 4203927, 4314418, 4332730, 4367010 **જીતાલી** (19-06-23): PG19PFI4322862, 4330315, 4377926, 4386249 **જુનાગઢ** (17-06-23): P474G0L4028078, 4136956, 4216115, 4218066, 4314547, 4322895, 4328704 **જુનાગઢ જીએલ** (17-06-23): PB64G0L3839279, 3958054, 4095822, 4216119, 4253347, 4251280, 4321473, 4329874, 4390334 **કડી** (19-06-23): P4W2G0L3855450, 4043394, 4251710, 4349948 **કહાનવા** (21-06-23): PG21PFI4276821, 4382031 **કાલાવાડ જીએલ** (14-06-23): P07VG0L4002815, 4021951, 4027695, 4038559, 4051630, 4121562, 4199902, 4251798, 4251464, 4253499, 4291372, 4298237, 4316964, 4331157, 4328563, 4368422, 4382667 **કામરેજ** (19-06-23): P4Z8G0L3920401, 4002979, 4082999, 4230151, 4366062, 4392837 **કન્યાસી** (21-06-23): PF34PFI4239538, 4328585 **ખંભાળિયા** (13-06-23): P76HG0L3839282, 4003154, 4053794, 4121715, 4136087, 4214799, 4221917, 4232047, 4247006, 4260009, 4268869, 4301109, 4317135, 4350303, 4349090, 4366680, 4375601, 4381702, 4382702, 4382132, 4391681 **કોટંબી** (22-06-23): PG35PFI4260190 **કુતિયાણા જીએલ** (15-06-23): PF05G0L3870461, 3868660, 3875227, 3907273, 3990291, 4128458, 4136556, 4153769, 4208786, 4232287, 4385829, 4381603 **લુણાવાડા જીએલ** (13-06-23): P09VG0L3827503, 3875463, 3927162, 3957011, 3992239, 3999607, 4078187, 4096705, 4200729, 4204540, 4202117, 4237048, 4237985, 4237297, 4243395, 4254422, 4259540, 4268322, 4289441, 4314579, 4313672, 4317309, 4313297, 4323974, 4321345, 4322267, 4323213, 4328750, 4336280, 4339810, 4338365, 4340391, 4344137, 4357623, 4359126, 4357388, 4369018, 4368822, 4374926, 4381510, 4357647, 4357580 **માધાપર ભુજ** (14-06-23): P71FG0L3971109, 4052839, 4078796, 4210865, 4216075, 4282408, 4291344, 4288166, 4305530, 4357273, 4385596 **મહુવા** (15-06-23): PW05G0L4023069, 4043203, 4051271, 4064095, 4068708, 4098028, 4121754, 4179199, 4222293, 4243711, 4051194, 4051122 **માંડવી જીએલ** (16-06-23): P10VG0L3890521, 3905653, 4203548, 4211027, 4223714, 4229391, 4238441, 4270881, 4289780, 4299651, 4322066, 4357470 **મહેસાણા** (20-06-23): P496G0L3934392, 4105211, 4203658 **મોડાસા જીએલ** (20-06-23): P31GG0L4201296, 4313366, 4375971, 4392335 **મુન્દ્રા જીએલ** (15-06-23): P76QG0L3958890, 3992223, 4038482, 4079519, 4176811, 4208205, 4210902, 4214213, 4222454, 4244961, 4251635, 4284267, 4331308, 4365640 **નડીયાદ** (21-06-23): P432G0L3964480, 4298648 **નાંદરખા** (22-06-23): PF33PFI4232142 **નવસારી** (20-06-23): P433G0L4039029, 4046343, 4118150, 4193689, 4224405 **પાલનપુર** (17-06-23): P4A5G0L4015755, 4038229, 4051340, 4254693, 4268807, 4313377, 4051443, 4322876, 4322961 **પાટડી** (17-06-23): P83UG0L4214981, 4222985, 4224138, 4315202, 4322872, 4360541, 4368071, 4365944, 4374535 **પોરબંદર જીએલ** (13-06-23): P51JG0L4046391, 4044555, 4120624, 4217677, 4216951, 4223832, 4251727, 4288129, 4297835, 4305609, 4322033, 4356753, 4368326, 4368800, 4374879, 4390726, 4305668, 4305737 **પોરબંદર એસવીપી રોડ જીએલ** (17-06-23): PB95G0L4087982, 4160120, 4223433, 4291041, 4321830, 4350911, 4349964, 4382602, 4384432, 4391097 **રાધનપુર** (22-06-23): P86UG0L4381750 **રાજકોટ** (20-06-23): P416G0L4202524, 4268753, 4276447, 4349103 **રાજકોટ જીએલ** (13-06-23): PB80G0L3867239, 3929210, 3974636, 4063509, 4091130, 4102874, 4237496, 4276953, 4277282, 4290503, 4297250, 4306089, 4316577, 4351570, 4356959, 4357267, 4357343, 4368881, 4385043, 4384673 **રાજકોટ કોઠારીયા રોડ જીએલ

Chola Enter a better life

Cholamandalam Investment and Finance Company Limited registered office at 1st Floor, 'Dare House', No. 2, N.S.C. Bose Road, Chennai-600 001 **Branch Office :** B-203, 2nd Floor, B-Wing, The First, Besides ITC Narmada, B/h Keshav Baug, Vastrapur, Ahmedabad-380015

POSSESSION NOTICE [Immovable Property [Rule 8(1)]

Whereas the undersigned being the Authorised Officer of M/s Cholamandalam Investment and Finance Company Limited, having its registered office at 1st Floor, 'Dare House', No. 2, N.S.C. Bose Road, Chennai-600 001 and Branch office at B-203, 2nd Floor, B-Wing, The First, Besides ITC Narmada, B/h Keshav Baug, Vastrapur, Ahmedabad-380015 under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 and in exercise of powers conferred under Section 13[12] read with Rule 3 of the Security Interest [Enforcement] Rules, 2002 issued a demand notice dated **14.10.2022** to **1. Chatarsang Babuji Thakor, 2. Sajanji Manaji Thakor, 3. Raiben Chatarsang Thakor & 4. Shree Gurudev Tobecco Co.** hereinafter referred to as borrower and Co-Borrowers in **Loan A/c No. X0HEMEH00001663160** to repay the amount mentioned in the notice being **Rs. 21,31,815/- [Rupees Twenty One Lac Thirty One Thousand Eight Hundred Fifteen Only] as on 10.10.2022** with interest thereon within 60 days from the date of receipt of the said notice.

The borrowers having failed to repay the amount, notice is hereby given to the borrowers in particular and the Public in general that the undersigned has taken Possession of the property described herein below in exercise of the powers conferred on him under Section 13[4] of the said Act read with Rule 8 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 on this **26th day of May, 2023.**

The Borrowers' attention is invited to provisions of Sub-section (8) of Section 13 of the Act, in respect of time available, to redeem the secured assets.

The borrowers in particular and the Public in general are hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the said property will be subject to the charge of M/s. Cholamandalam Investment and Finance Company Limited, for an amount of being **Rs. 21,31,815/- [Rupees Twenty One Lac Thirty One Thousand Eight Hundred Fifteen Only] as on 10.10.2022** and interest and charges thereon.

DESCRIPTION OF THE IMMOVABLE PROPERTY

All that right, title and interest of property bearing Plot No. 7 admeasuring 115.50 sq.mtrs and construction thereon, as owner of said plot of Raiben Chatarsang Thakor situated at Survey No. 378P of mauje Gungadipati Sim, Ta. & Dist. Patan, situate lying and being at 7, Ambaji Nagar Soc, Borsan Hansapur Road, Patan-384265. **Boundaries as follows: North :** Internal Road, **South :** Plot No.12, **East :** Plot No. 8, **West :** Plot No. 6.

Date : 26.05.2023 **Sd/- Authorized Officer,**
Place : Patan **Cholamandalam Investment & Finance Co. Ltd**

Chola Enter a better life

Cholamandalam Investment and Finance Company Limited registered office at 1st Floor, 'Dare House', No. 2, N.S.C. Bose Road, Chennai-600 001 **Branch Office :** B-203, 2nd Floor, B-Wing, The First, Besides ITC Narmada, B/h. Keshav Baug, Vastrapur, Ahmedabad-380015

POSSESSION NOTICE [Immovable Property [Rule 8(1)]

Whereas the undersigned being the Authorised Officer of M/s Cholamandalam Investment and Finance Company Limited, having its registered office at 1st Floor, 'Dare House', No.2, N.S.C. Bose Road, Chennai-600 001 and Branch office at B-203, 2nd Floor, B-Wing, The First, Besides ITC Narmada, B/h. Keshav Baug, Vastrapur, Ahmedabad-380015 under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 and in exercise of powers conferred under Section 13[12] read with Rule 3 of the Security Interest [Enforcement] Rules, 2002 issued a demand notice dated **16/03/2023** to **1. Tushar Narendrakumar Agrawal Being Legal Heirs of Late Shri Narendrakumar Girirajprasad Agrawal & Late Kamleshben Narendrakumar Agrawal, 2. S Brijwasi Milk Product, & 3. All The Legal Heirs of Late Shri Narendrakumar Girirajprasad Agrawal & Late Kamleshben Narendrakumar Agrawal** hereinafter referred to as borrower and Co-Borrowers in Loan A/c No. **X0HEMEH00003441624** to repay the amount mentioned in the notice being **Rs. 48,61,524/- [Rupees: Forty Eight Lakh Sixty One Thousand Five Hundred Twenty Four only] as on 04.03.2023** with interest thereon within 60 days from the date of receipt of the said notice.

The borrowers having failed to repay the amount, notice is hereby given to the borrowers in particular and the Public in general that the undersigned has taken Possession of the property described herein below in exercise of the powers conferred on him under Section 13[4] of the said Act read with Rule 8 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 on this **26th day of May, 2023.**

The Borrowers' attention is invited to provisions of Sub-section (8) of Section 13 of the Act, in respect of time available, to redeem the secured assets.

The borrowers in particular and the Public in general are hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the said property will be subject to the charge of M/s Cholamandalam Investment and Finance Company Limited, for an amount of being **Rs. 48,61,524/- [Rupees : Forty Eight Lakh Sixty One Thousand Five Hundred Twenty Four only] as on 04.03.2023** and interest and charges thereon.

DESCRIPTION OF THE IMMOVABLE PROPERTY

All that right, titles and interest of property bearing constructed on Plot No. 8 of Apeksha Society, which is situated in Survey No. 637/4 of palanpur sim, ta. palanpur, dist. banaskantha admeasuring 185.625 sq. mtrs. and **Bounded as under. North :** Plot No. 9, **South :** Plot No.7, **East :** Survey No. 632, **West :** Internal Road.

Date : 26.05.2023 **Sd/- Authorized Officer,**
Place : Palanpur **Cholamandalam Investment & Finance Co. Ltd**

FORM NO. URC.2

Advertisement giving notice about registration under Part I of Chapter XXI [Pursuant to section 374(b) of the companies Act, 2013 and rule 4(1) of the companies (Authorised to Register) Rules, 2014]

1. Notice is hereby given that in pursuance of sub-section (2) of section 366 of the Companies Act, 2013, an application hasbeen made to the Registrar at CRC, that **KARNAVATI MOTORS,** a partnership firmmay be registered under Part I of Chapter XXI of the Companies Act 2013, as a company limited by shares
2. The principal objects of the company are as follows:
   CAR DEALERSHIP, WORKSHOP
3. A copy of the draft memorandum and articles of association of the proposed company may be inspected at the office at Final Plot 683, 122-1-2, opp. Kailash Petrol Pump, Galaxy Cinema Road, NH-8, Naroda, Ahmedabad, Gujarat - 382230
4. Notice is hereby given that any person objecting to this application may communicate their objection in writing to the Registrar at CRC, IICA, Plot No. 6, 7 & 8, Sector-5, IMT Manesar, within twenty one days from the date of publication of this notice, with a copy to the company at its registered office.

Name(s) of Applicant
Dated : 28-05-2023 **Jatin Barot**

DHANI LOANS AND SERVICES LIMITED

Regd off: 1/1, First Floor, East Patel Nagar, New Delhi - 110 008

EXPRESSION OF INTEREST (EOI) FORSTRESSED FINANCIAL ASSETS.

Dhani Loans and Services Limited, a non-banking financial company, invites Expression Of Interest (EOI) alongwith non-disclosure agreement for sale of its non-performing accounts. The data room will be open from June 01, 2023 to June 15, 2023. The data room can be accessed at 4th Floor, Tower 1, One International Center, Senapati Bapat Marg, Lower Parel, Mumbai 400 013 Maharashtra. For any further information or clarification, you may write to us on: Vibhuti.girkar@dhani.com

Last day for submission of bid is June 21, 2023.
Mumbai, May 29, 2023.

बैंक ऑफ़ बड़ौदा **Bank of Baroda**

Lali Branch : Village-Lali, Dist- Kheda-387120
Mob. No. 9687672885, Phone: 02694-238286
Email: lali@bankofbaroda.com

(See Rule- 8(1)) POSSESSION NOTICE (FOR IMMOVABLE PROPERTY/IES)

Whereas The undersigned being the authorized officer of the **BANK OF BARODA** under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 (54 of 2002) and in exercise of powers conferred under Section 13(12) read with Rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 issued a demand notice dated **03.02.2023** calling upon the borrower **Mr. Umedbhai Chimanbhai Jadav (Borrower)** to repay the amount mentioned in the notice of Baroda home loan being **Rs. 5,28,193.18 (Rupees Five Lacs Twenty Eight Thousand One Hundred Ninety Three and Paisa Eighteen only) as on 03.02.2023** together with further interest thereon at the contractual rate plus costs, charges and expenses till date of payment within 60 days from the date of receipt of the said notice.

The borrower having failed to repay the amount, notice is hereby given to the borrower and the public in general that the undersigned has taken possession of the property described herein below in exercise of powers conferred on him under sub-section (4) of section 13 of Act read with rule 8 of the Security Interest Enforcement) Rules, 2002 on this the **23rd day of May of the year 2023.**

The borrower in particular and the public in general is hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the property will be subject to the charge of **Bank of Baroda, Lali branch** for an amount of **Rs. 5,28,193.18 (Rupees Five Lacs Twenty Eight Thousand One Hundred Ninety Three and Paisa Eighteen only)** and further interest thereon at the contractual rate plus costs, charges and expenses till date of Payment.

The Borrower's attention is invited to provision of sub-section (8) of section 13 of the Act, in respect of time available, to redeem the secured assets.

Description of the Immovable Property owned by Mr. Umedbhai Chimanbhai Jadav (Borrower)

Mortgage of immovable residential Property situated at Mahij Gram Panchayat House No. 1640 (Gamtal) Village Mahij, Taluka & Dist. Kheda. Belonging to **Mr. Umedbhai Chimanbhai Jadav. Boundaries : East :** There is Dineshbhai's House, **West :** There is Dalpatbhai Ratanbhai's House, **North :** There is Open Land, **South :** There is Dahyabhai Chimanbhai's House.

Date : 23.05.2023 **Sd/- Chief Manager & Authorized Officer**
Place : Lali Branch **Bank of Baroda**

इंडियन बैंक **Indian Bank** इलाहाबाद ALLAHABAD

Bombay Market Branch, Old Bombay Market, Umarvada, Surat.

POSSESSION NOTICE (FOR IMMOVABLE PROPERTY)

Whereas, The undersigned being the authorized officer of the Indian Bank under the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act and in exercise of powers conferred under section 13 (12) read with rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 issued a demand notice dated 13.12.2022 calling upon the borrower/guarantor Late Mr. Rambagas Ramsahay Somani (Proprietor & Mortgagor) Through his legal heir Mr. Mahesh Rambaxhai Somani and Mr. Kalpesh Rambaxbhai Somani (Guarantor) & Mr. Ramnivas Rambaxbhai Somani (Guarantor) of M/s. Charbhuja trading Co. to repay the amount mentioned in the notice being Rs.2,85,36,735/- (Rupees Two Crores Eighty Five Lakhs Thirty Six Thousand Seven Hundred and Thirty Five Only) along with interest and other charges thereon within 60 days from the date of receipt of the said notice.

The borrower/guarantor having failed to repay the amount, notice is hereby given to the borrower and the public in general that the undersigned has taken possession of the property described herein below in exercise of powers conferred on him/her under Section 13(4) of the said Act read with rule 8 of the said rules, on this 29th day of May of the year 2023.

The borrower/mortgagor/guarantor in particular and the public in general is hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the property will be subject to the charge of the Indian Bank for an amount of Rs.2,85,36,735/- plus interest and other charges thereon.

The Borrower's attention is invited to provision of sub-section (8) of section 13 of the Act, in respect of the time available, to redeem the secured assets.

DESCRIPTION OF THE IMMOVABLE PROPERTY

All that piece and parcel of the land and building situated on the land bearing Plot No. 1 (Old Original Plot No. 175 of Kailash Nagar bearing Revenue Survey No. 5 & 6, Block No. 6 Village: Dumbhal, Dist. Surat), adm 97.63 sq. mt., in Kailash Bungalows with all appurtenances pertaining there to standing on land bearing T.P. No. 33 (Dumbhal), F.P. No. R-3, Part – 1 paikee, lying, being and situated at Vill: Dumbhal, Sub-Dist. Surat. Dist. Surat. Boundaries are :- East: Adj. Property of Final Plot No. 46, North: Margin Space of Corporation, West: internal Road, South: Property of Plot No. 2.

Date: 29/05/2023 **Chief Manager & Authorized Officer,**
Place: Surat **Indian Bank, Bombay Market Branch, Surat.**

ZENITH HEALTHCARE LIMITED

Registered Office : 504, Iscon Elegance, Nr. Anandham Jain Derasar, Prahladnagar Cross Road, S.G. Road, Ahmedabad -380015
Tele No. : (079) 66168889/40095550 || CIN : L2431GJ1994PLC023574
E-mail : mahendrazenith@hotmail.com Website : www.zenithhealthcare.com

EXTRACT OF AUDITED STANDALONE FINANCIAL RESULTS FOR QUARTER AND YEAR ENDED ON 31ST MARCH, 2023 (Rs. in Lakhs)

Sr. No	Particulars	Quarter ended on 31/03/2023 Audited	Year ended on 31/03/2023 Audited	Corresponding 3 months ended in the previous year 31/03/2022 Audited
1	Total Income from Operations	178.37	1350.53	799.27
2	Net Profit / (Loss) for the period (before Tax, Exceptional and / or Extraordinary items)	(18.06)	11.81	11.94
3	Net Profit / (Loss) for the period before tax (after Exceptional and / or Extraordinary items)	(18.06)	11.81	11.94
4	Net Profit / (loss) for the period after tax (after Exceptional and /or Extraordinary items)	(22.09)	7.78	(17.60)
5.	Total Comprehensive Income for the period (Comprising Profit / (loss) for the period (after tax) and other comprehensive Income (after tax)	(22.09)	7.78	(17.60)
6	Paid-up-equity Share Capital	537.39	537.39	537.39
7	Reserves (excluding Revaluation Reserve) as shown in the Audited Balance Sheet of the previous year.	----	185.82	-----
8	Earnings per Share (of Rs.10/- each) (for continuing operations)			
	(a) Basic	(0.041)	0.014	(0.033)
	(b) Diluted	(0.041)	0.014	(0.033)

Notes : (1) The above is an extract of the detailed format of quarter and year endedAudited Financial Results filed with the stock exchange under Regulation 33 of the SEBI (Listing and Other Disclosure Requirements) Regulations, 2015. The Full format of the Audited Financial Results is available on the stock Exchange website -www.bseinida.com & on company's website - www.zenithhealthcare.com

(2) The above financial results have been reviewed by the Audit Committee and approved by the Board of Directors in the meeting held on 29, May, 2023.

For, Zenith Healthcare Limited
Place : Ahmedabad **Mahendra Raycha**
Date : 29/05/2023 Chairman & Managing Director, DIN No. : 00577647

IDFC FIRST Bank Limited

IDFC FIRST Bank

(erstwhile Capital First Limited and amalgamated with IDFC Bank Limited)
CIN : L65110TN2014PLC097792
Registered Office: KRM Towers, 8th Floor, Harrington Road, Chetpet, Chennai-600031. TEL: +91 44 4564 4000 | FAX: +91 44 4564 4022.

APPENDIX IV [Rule 8(1)] POSSESSION NOTICE (For immovable property)

Whereas the undersigned being the Authorised Officer of the **IDFC FIRST Bank Limited (erstwhile Capital First Limited and amalgamated with IDFC Bank Limited)** under the securitization and reconstruction of financial assets and enforcement of Security Interest act, 2002 and in exercise of powers conferred under section 13(12) read with rule 3 of the Security Interest (Enforcement) rules, 2002 issued a Demand notice dated **17.08.2022 calling upon the borrower, co-borrowers and guarantors 1. Yunusbhai Jainuddin Momin, 2. Shayrabanu Yunusbhai Momin ,** to repay the amount mentioned in the notice being **Rs. 2,40,963.64/- (Rupees Two Lac Forty Thousand Nine Hundred Sixty Three and Sixty Four Paise Only)** as on **12.08.2022,** within 60 days from the date of receipt of the said Demand notice.

The borrowers having failed to repay the amount, notice is hereby given to the borrower and the public in general that the undersigned has taken **Symbolic possession** of the property described herein below in exercise of powers conferred on him under sub – section (4) of section 13 of act read with rule 8 of the Security Interest (Enforcement) rules, 2002 on this **26th day of May 2023.**

The borrowers in particular and the public in general is hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the property will be subject to the charge of the **IDFC FIRST Bank Limited (erstwhile Capital First Limited and amalgamated with IDFC Bank Limited)** for an amount of **Rs. 2,40,963.64/- (Rupees Two Lac Forty Thousand Nine Hundred Sixty Three and Sixty Four Paise Only)** and interest thereon.

The borrower's attention is invited to provisions of sub – Section (8) Of Section 13 of the act, in respect of time available, to redeem the secured assets.

Description of the Immovable properties

SCHEDULE OF THE PROPERTY All That Piece And Parcel Of Part Of Residential Kheda Nagar Palika No. 3796 Measuring 64.4831 Sq. Mtrs., City Servy No. 1326 Situated At Mouje Kheda Nagarpalika Ta. Kheda Dist-Kheda And, Bounded As : **East : Open Land Of Fatmaben Gulamnabi Momin, West : Road Of Maholla, North : Abdulbhai Dhulabhai Musla, South : Open Land Of City Survey No. 1326 Paik**

Sd/-
Authorised Officer
Date : 26th May 2023 **IDFC First Bank Limited**
Place : Kheda **(erstwhile Capital First Limited and**
Loan Account No : 26350248 **amalgamated with IDFC Bank Limited)**

TATA CAPITAL HOUSING FINANCE LTD.

Regd. Office : 11th Floor, Tower A, Peninsula Business Park, Ganpatrao Kadam Marg, Lower Parel, Mumbai 400013. CIN No. U67190MH2008PLC187552.

POSSESSION NOTICE (FOR IMMOVABLE PROPERTY)

(As per Rule 8(1) of the Security Interest Enforcement Rules, 2002)

Whereas, the undersigned being the Authorized Officer of the **TATA Capital Housing Finance Limited.**, under the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 and in exercise of powers conferred under section 13(12) read with rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002, issued a demand notice calling upon the borrowers to repay the amount mentioned in the notice within 60 days from the date of the said notice. The borrower, having failed to repay the amount, notice is hereby given to the borrower in particular and public in general, that the undersigned has taken **Physical Possession** of the property described herein view of order passed by the **Addl. Chief Judicial Magistrate, Olpad** in below mentioned CC No. through the Appointed Court Commissioner the said Appointed Court Commissioner handed over the **Physical Possession** to the undersigned Authorised Officer.

The borrowers, in particular, and the public in general, are hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the property will be subject to the charge of the **TATA Capital Housing Finance Limited**, for an amount referred to below along with interest thereon and penal interest, charges, costs etc. from the date of demand notice.

The borrower's attention is invited to provisions of sub-section (8) of Section 13 of the Act, in respect of time available, to redeem the secured assets.

Loan A/c No.	Name of Obligor(s)/ Legal Heir(s)/ Legal Representative(s)	Amount as per Demand Notice	Demand Notice Dt. / Date of Possession	Order Date / Filling Date / Case No.
10366065	**Mrs. Kusum Nagendra Paswan** (Borrower), **Nagendra Ramswarth Paswan** (Co-borrowers)	**Rs. 13,79,406/-**	29-04-2021 / 28-05-2023	20-01-2023 / 20-10-2022 / CRMA J/226/2022

Description of the Secured Assets / Immovable Properties / Mortgaged Properties:
All the piece & parcel of Immovable property bearing Plot No. 99 as per Site admeasuring 18x30 Fts. I.E. as per 7/12 admeasuring 50-23 Sq.Mts. along with 16 Sq.Mts. undivided share in the land of Road & C.O.P. in "Datar Row House", Situated at Block No. 198, of Moje Village Syadala, Ta: Olpad, Dist. Surat **Bounded as follows:-** North by: Flat & Plot No. 84, South by: Society common Road, East by: Flat & Plot No. 100, West by: Flat & Plot No. 98

Date : 28-05-2023 **Sd/- Authorized Officer**
Place : Surat **For Tata Capital Housing Finance Limited**

TATA CAPITAL HOUSING FINANCE LTD.

Regd. Office : 11th Floor, Tower A, Peninsula Business Park, Ganpatrao Kadam Marg, Lower Parel, Mumbai 400013. CIN No. U67190MH2008PLC187552.

POSSESSION NOTICE (FOR IMMOVABLE PROPERTY)

(As per Rule 8(1) of the Security Interest Enforcement Rules, 2002)

Whereas, the undersigned being the Authorized Officer of the **TATA Capital Housing Finance Limited.**, under the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 and in exercise of powers conferred under section 13(12) read with rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002, issued a demand notice calling upon the borrowers to repay the amount mentioned in the notice within 60 days from the date of the said notice. The borrower, having failed to repay the amount, notice is hereby given to the borrower in particular and public in general, that the undersigned has taken **Physical Possession** of the property described herein view of order passed by the **Additional Chief Judicial Magistrate, Surat** in below mentioned CC No. through the Appointed Court Commissioner and the said Appointed Court Commissioner handed over the **Physical Possession** to the undersigned Authorised Officer.

The borrowers, in particular, and the public in general, are hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the property will be subject to the charge of the **TATA Capital Housing Finance Limited**, for an amount referred to below along with interest thereon and penal interest, charges, costs etc. from the date of demand notice.

The borrower's attention is invited to provisions of sub-section (8) of Section 13 of the Act, in respect of time available, to redeem the secured assets.

Loan A/c No.	Name of Obligor(s)/ Legal Heir(s)/ Legal Representative(s)	Amount as per Demand Notice	Demand Notice Dt. / Date of Possession	Order Date / Filling Date / Case No.
10175333 & 10238114	**Atulbhai Ranchhodbhai Vachhani** (Borrower), **Kavitaben Atulbhai Vachhani** (Co-borrowers)	**Rs. 11,05,466/- & Rs. 4,80,769/-**	02-06-2021 / 27-05-2023	21-11-2022 / 01-11-2022 / CRMA J/3278/22

Description of the Secured Assets/Immovable Properties/Mortgaged Properties:
All that Flat premises bearing Flat No. 204 on 2nd Floor, Admeasuring 825 Sq.Ft. i.e. 76.65 Sq.Mtr. Along with 27.24 Sq.Mt. in Building No. 4 of Millenium Park Co-Op. Hsg. Soc. Ltd. As per reg. Gujarat co. housing society act The reg. no. 19485 Dt. 10.05.2000) Situated on land bearing Sub Plot No. R.S. No. 20/2-A and 20/2-B T.P. Scheme No. 70, F. P. No. 37/A.of Amroli, Tal. City, Dist. Surat of Gujarat

Date : 27.05.2023 **Sd/- Authorized Officer**
Place : Surat **For Tata Capital Housing Finance Limited**

GUJARAT RAFFIA INDUSTRIES LIMITED

CIN : L17110GJ1984PLC007124
Regd. Office : Plot No 455, Santej-Vadsar Road, Santej, Gandhinagar - 382721

EXTRACT OF AUDITED FINANCIAL RESULTS FOR THE QUARTER AND YEAR ENDED 31ST MARCH, 2023 (Rs. in Lacs)

Sr No	Particulars	Quarter ended 31-03-2023 Audited	Quarter ended 31-03-2022 Audited	Year ended 31-03-2023 Audited	Year ended 31-03-2022 Audited
1	Total Income from Operations	1083.43	1285.78	3924.09	3798.25
2	Net Profit / (Loss) for the period (before Tax, Exceptional and/or Extraordinary items)	27.13	17.28	127.80	130.49
3	Net Profit / (Loss) for the period before tax (After Exceptional and / or extraordinary items)	27.13	17.28	127.80	130.49
4	Net Profit /(Loss) for the period after tax (After Exceptional and / or extraordinary items)	21.61	16.33	102.72	111.83
5	Total comprehensive Income for the period	21.61	16.33	102.72	111.83
6	Paid up Equity Share Capital	540.45	540.45	540.45	540.45
7	Reserve (excluding revaluation reserve)	-	-	1471.26	1368.54
8	Net Worth	-	-	2011.71	1908.99
9	Earnings Per Share (of Rs.10/- each) (for continuing and discontinued operation) - Basic - Diluted	0.40	0.30	1.90	2.07

Notes : (1) The above is an extract of the detailed financial results for the Fourth Quarter and Year ended 31st March, 2023 filed with the Stock Exchange pursuant to regulation 33 of the SEBI (Listing Obligation and Disclosure Requirements) Regulations, 2015. The full format of the same are available on the website of the Stock Exchange at www.bseindia.com and www.nseindia.com and also on the Company's web site at http://griltarp.com/financial-resuts.php.

For, Gujarat Raffia Industries Limited
Place : Santej sd/- **Pradeep Bhutoria**
Date : 29/05/2023 Managing Director - DIN : 00284808

HERO HOUSING FINANCE LIMITED

Registered Office: 09, Community Centre, Basant Lok, Vasant Vihar, New Delhi-110057.
Branch Office: 309,Third Floor ,Nishal Centre, Near Nishal Circle, Pal Road, Pal,Adajan, Surat - 395009.

PUBLIC NOTICE (E- AUCTION FOR SALE OF IMMOVABLE PROPERTY)

[UNDER RULE 9(1) OF THE SECURITY INTEREST (ENFORCEMENT) RULES, 2002]

Notice For Sale Of Immovable Property Mortgaged With Hero Housing Finance Limited (secured Creditor) Under The Securitisation And Reconstruction Of Financial Assets And Enforcement Of Security Interest Act, 2002.

Notice is hereby given to the public in general and in particular to the borrower(s) and guarantor(s) or their legal heirs/ representatives that the below described immovable properties mortgaged/charged to the Secured Creditor, the possession of which has been taken by the Authorized Officer of Hero Housing Finance Limited (secured creditor), will be sold on **21-Jun-2023 (E-Auction Date)** on **"AS IS WHERE IS", "AS IS WHAT IS" and "WHATEVER THERE IS"** basis for recovery of outstanding dues from below mentioned Borrowers, Co- Borrowers or Guarantors. The Reserve Price and the Earnest Money Deposit is mentioned below. The EMD should be made through Demand Draft/RTGS/NEFT for participating in the Public E-Auction along with the Bid Form which shall be submitted to the Authorised Officer of the Hero Housing Finance Ltd On or before **20-Jun-2023 till 5 PM** at Branch Office: 309,Third Floor ,Nishal Centre, Near Nishal Circle, Pal Road, Pal,Adajan, Surat - 395009.

Loan Account No.	Name of Borrower(s)/ Co-Borrower(s)/ Guarantor(s)/ Legal Heir(s)/ Legal Rep.	Date of Demand Notice / Amount as on date	Type of Possession (Under Constructive/ Physical)	Reserve Price / Earnest Money
HHFSUR HOU2000 0006776	BIRENDRA KUMAR, SUNITA DEVI	05/08/2021 RS. 11,10,612/- as on 29/05/2023	Physical	Rs. 7,65,000/- / Rs. 76,500/-

Description of Property: Land Bearing Plot No-57 Radhika, Residency, Survey No. 83/a Moje Kareli B/h Kareli Talav, Near Mahavir Nagar Residency, Gangadhara Mota Road, Sub-district Palsana, District Surat-394310 (area Measuring 40.18 Sq. Mtrs According To Plan And 40.13 Sq. Mtrs On Site) Bounded by: North: Adj. Plot No. 58, East: Society Road, South: Adj. Plot No. 56West: Adj. Plot No. 52

Terms and condition: The E-auction will take place through portal https://sarfaesi.auctiontiger.net on 21-Jun-2023 (E-Auction Date) between **2.00 PM to 3.00 PM with limited extension of 10 minutes each. 1)**The prescribed Tender/ Bid Form and the terms and conditions of sale will be available with the Branch Office: 309,Third Floor ,Nishal Centre, Near Nishal Circle, Pal Road, Pal,Adajan, Surat - 395009 between 10.00 a.m. to 5.00 p.m. on any working day. **2)** The immovable property shall not be sold below the Reserve Price. **3)**Bid increment amount shall be **Rs.10,000/- (Rupees Ten Thousand Only). 4)**All the bids/ tenders submitted for the purchase of the above property shall be accompanied by Earnest Money as mentioned above by way of a Demand Draft/RTGS/NEFT favouring the **"HERO HOUSING FINANCE LTD."** The EMD amount will be return to the unsuccessful bidders after conclusion of the E-auction. **5)**The highest bidder shall be declared as successful bidder provided always that he/she is legally qualified to bid and provided further that the bid amount is not less than the reserve price. It shall be the discretion of the Authorised Officer to decline/ acceptance of the highest bid when the price offered appears so clearly inadequate as to make it inadvisable to do so. **6)**The prospective bidders can inspect the property on **14-Jun-2023 between 11.00 A.M and 2.00 P.M** with prior appointment. **7)**The person declared as a successful bidder shall, immediately after the declaration, deposit 25% of the amount of purchase money/ highest bid which would include EMD amount to the Authorised Officer within 24 Hrs. and in default of such deposit, the property shall forthwith be put to fresh auction/ sale by private treaty. **8)**In case the initial deposit is made as above, the balance amount of the purchaser money payable shall be paid by the purchaser to the Authorised Officer on or before the 15th day from the date of confirmation of the sale of the property, exclusive of such day or if the 15th day be a Sunday or other holiday, then on the first office day after the 15th day. **9)**In the event of default of any payment within the period mentioned above, the property shall be put to fresh auction/ sale by private treaty. The deposit including EMD shall stand forfeited by Hero Housing Finance Ltd. and the defaulting purchaser shall lose all claims to the property. **10)**The above sale shall be subject to the final approval of Hero Housing Finance Ltd. **11)**Details of any encumbrances, known to the **HERO HOUSING FINANCE LTD,** to which the property is liable: Not Known. Claims, if any, which have been put forward to the property and any other known particulars bearing on its nature and value: Not known. **12)**Interested parties are requested to verify/confirm the statutory and other dues like Sales/Property tax, Electricity dues, and society dues, from the respective departments / offices. The Company does not undertake any responsibility of payment of any dues on the property. **13)**TDS of 1%, if any, shall be payable by the highest bidder over the highest declared bid amount. The payment needs to be deposited by the highest bidder in the PAN of the company and the copy of the challan shall be submitted to the company. **14)**Sale is strictly subject to the terms and conditions incorporated in this advertisement and in to the prescribed tender form. **15)**The successful bidder/ purchaser shall bear all stamp duty, registration fees, and incidental expenses for getting sale certificate registered as applicable as per law. **16)**The Authorised Officer has the absolute right to accept or reject the bid or adjourn / postpone / cancel the tender without assigning any reason thereof and also to modify any terms and conditions of this sale without any prior notice. **17)** Interested bidders may contact Mr. Kushal Dinesh Daglia, Mob-8866346588 during office hours (10.00AM to 6.00 PM) or mail on assetdisposal@herohfl.com by mentioning the account no. of property/borrower. **18)**For any other details or for procedure online training on e-auction the prospective bidders may contact the Service Provider, M/s e-Procurement Technologies Limited (Auctiontiger), Email ID:support@auctiontiger.net.

15 DAYS SALE NOTICE TO THE BORROWER/GUARANTOR/MORTGAGOR

The above mentioned Borrower/Mortgagor/guarantors are hereby noticed to pay the sum as mentioned in Demand Notice under section 13(2) with as on date interest and expenses before the date of Auction failing which the property shall be auctioned and balance dues, if any, will be recovered with interest and cost from you.

For detailed terms and conditions of the sale, please refer to the link provided in **https://uat.herohomefinance.in/hero_housing/other-notice** on Hero Housing Finance Limited (Secured Creditor's) website i.e **www.herohousingfinance.com**

Date: 30-May-2023 **For Hero Housing Finance Ltd.**
Place: Surat **Authorised officer, Mr. Kushal Dinesh Daglia, Mob-8866346588**
Email;assetdisposal@herohfl.com

बैंक ऑफ़ बड़ौदा **Bank of Baroda** विजया VIJAYA देना BANK

GARIYADHAR BRANCH, Tal. Gariyadhar, Dist. Bhavnagar - 364505, Ph. 02843-252525

[See Rule 8(1)]
POSSESSION NOTICE (For Immovable Property)

Whereas, The undersigned being the Authorised Officer of **Bank of Baroda,** under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 and in exercise of powers conferred upon him under section 13 (12) read with Rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules 2002, issued a Demand Notice dated **14.02.2023** calling upon the Borrower/ Guarantor/ Mortgagor **Mr. Arjunsinh Jagubhai Gohil (Borrower) & Mrs. Datuben Arjunsinh Gohil (Co –Borrower)** to repay the amount mentioned in the notice being **Rs. 6,57,222.93 (Rupees Six Lakh Fifty Seven Thousand Two Hundred Twenty Two and Ninety Three Paisa Only)** plus uncharged interest & other charges from 15.02.2023, within 60 days from the date of receipt of the said notice.

The Borrower / Guarantor / Mortgagor having failed to repay the amount, notice is hereby given to the Borrower / Guarantor / Mortgagor and the public in general that the undersigned has taken **Symbolic Possession** of the property described herein below in exercise of powers conferred on him under Section 13(4) of the said Act read with Rule 8 of the said rules on this **25th day of May the Year 2023.**

The Borrower's attention is invited to provision of sub-section (8) of section 13 of the Act, in respect of time available, to redeem the secured assets.

The Borrower / Guarantor / Mortgagor in particular and the public in general is hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the property will be subject to the charge of the **Bank of Baroda**, for an amount of being **Rs. 6,57,222.93 (Rupees Six Lakh Fifty Seven Thousand Two Hundred Twenty Two and Ninety Three Paisa Only)** plus uncharged interest & other charges till date of payment.

Security agreement with brief description of securities

All that Piece and Parcel of Immovable Property Non-Agriculture Plot No. 4, admeasuring 109.49 Sq. Mtrs. of Land in R. S. No. 185/2 paiki 1/1 & R. S. No. 185/2 paiki 3/2, Total allotted Non Agriculture Land Adm. 6572.00 Sq. Mtrs. situated at – Jesar, Taluka- Jesar, Dist-Bhavnagar, Gujarat, the Scheme known as "Rudraksh Residency", in the Name of **Mrs. Datuben Arjunsinh Gohil & Mr. Arjunsinh Jagubhai Gohil. Boundaries of which are as under:**

East : R. S. No. 185/1 Agriculture Land. Its side Measurement 8.34 Mtrs.
West : Adjoining 7.50 Mtrs Road. Its side Measurement 8.33 Mtrs.
North : Plot No. 3 Its side Measurement 13.35 Mtrs.
South : Plot No. 5 Its side Measurement 12.94 Mtrs.

Date : 25.05.2023 **Vinay Hind, Authorised Officer &**
Place : JESAR **Chief Manager, Bank Of Baroda**

INDIA HOME LOAN LTD.

Regi. Office: 504, Nirmal Ecstasy, 5th Floor, Jatashankar Dossa Road, Mulund (West), Mumbai 400 080
Branch Office: A-202, Ganesh Plaza, Near Navrangpura Post Office, Navrangpura, Ahmedabad 380009.
Phone No.: 079-26449918

PHYSICAL POSSESSION NOTICE - Appendix - IV under Rule 8 (1) (For Immovable Properties)

Whereas, the undersigned being the Authorized Officer of INDIA HOME LOAN LIMITED (IHLL) under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act 2002 and in exercise of powers conferred under section 13(12) read with Rule 8 & 9 of the Security Interest (Enforcement) Rules 2002, **A Demand Notice(s)** issued in by the Authorised Officer of the company to the Borrower(s) mentioned herein below to repay the amount mentioned in the notice within 60 days from the date of receipt of the said notice. The borrower having failed to repay the amount, notice is hereby given to the Borrower(s) and the public in general that the undersigned has taken **Physical possession of the property** described herein below in exercise of powers conferred on him under Section 13(4) of the said Act read with Rule 8